



COMUNE DI MIRANO  
Provincia di Venezia  
Servizio Segreteria

COPIA

**Delibera N. 24 del  
04/05/2012**

URB./alm

## **VERBALE DI DELIBERAZIONE DEL COMMISSARIO STRAORDINARIO**

(ASSUNTA CON I POTERI DEL CONSIGLIO COMUNALE)

**OGGETTO:** *Snam Rete Gas - Metanodotto: derivazione per Arino di Dolo DN 150 (6'') - 75 bar; allacciamento ENI R&M Area di servizio Arino Nord di Dolo DN 100 (4'') - 75 bar; allacciamento ENI R&M Area di servizio Arino Sud di Dolo DN 100(4'') - 75 bar; autorizzazione alla costruzione con accertamento di conformità urbanistica, apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e dichiarazione di pubblica utilità - D.P.R. 327/01 e ss.mm.ii.- Parere di competenza ai sensi art. 42 del TUEL D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 -*

L'anno **duemiladodici** addì **quattro** del mese di **maggio** alle ore 15.10 nella Residenza Comunale, il Commissario Straordinario, dr. GULLETTA Antonino, con la partecipazione del Segretario Generale dr. LONGO Silvano.

Vista la proposta deliberazione n. 89/2012, predisposta dal Servizio Urbanistico PRG, concernente l'oggetto;

## • IL COMMISSARIO STRAORDINARIO

- **RICHIAMATO** il Decreto del Prefetto di Venezia n. 870 del 22.06.2011 con il quale è stato sospeso il Consiglio Comunale ed il dr. Vittorio Capocelli è stato nominato Commissario Prefettizio per la provvisoria gestione dell'Ente;
- **VISTO** Il Decreto del Presidente della Repubblica datato 01.09.2011 - pervenuto al prot. com.le in data 16.9.2011 e registrato al n. 42682/2011 - con il quale è stato sciolto il Consiglio Comunale e il dr. Vittorio Capocelli viene nominato Commissario straordinario per la provvisoria gestione del Comune fino all'insediamento degli organi ordinari;
- **VISTO** il Decreto del Prefetto della Provincia di Venezia del 22.06.2011 proc. N. 870/11 con il quale è stato nominato Sub Commissario al Comune di Mirano il Dott. Antonino Gulletta, incaricato di coadiuvare il Commissario e di sostituirlo in caso di assenza o impedimento;
- **VISTA** la nota del Prefetto della Provincia di Venezia del 3.11.2011 proc. N. 870/11 con la quale è stata chiesta la sostituzione del dr. Vittorio Capocelli in quanto destinato a ricoprire altro incarico Commissariale e proposta la nomina a Commissario straordinario il dott. Antonino Gulletta, in atto sub Commissario, in sostituzione del prefetto Capocelli;
- **VISTO** il Decreto del Prefetto della Provincia di Venezia del 25.11.2011 proc. N. 870/11 con il quale è stata nominata Sub Commissario al Comune di Mirano la d.ssa Piera Bumma, incaricata di coadiuvare il Commissario dr. Gulletta Antonino e di sostituirlo in caso di assenza o impedimento;
- **VISTA** la nota del Prefetto della Provincia di Venezia del 4.1.2012 proc. N. 870/2011/w.a. con la quale trasmette copia conforme del Decreto del Presidente della Repubblica di data 13.12.2011 con il quale viene nominato Commissario Straordinario per la provvisoria gestione del Comune di Mirano, in sostituzione del dr. Vittorio Capocelli, il dott. Gulletta Antonino;
- **PREMESSO** che la Provincia di Venezia con nota prot. n. 48784 del 08.07.2011 ricevuta agli atti del comune di Mirano con prot. n. 33636 del 15.07.2011 ha preannunciato il deposito, da parte della società Snam Rete Gas s.p.a., della documentazione necessaria per l'esame del progetto di un nuovo tratto di metanodotto per consentire la fornitura costante di gas metano alle utenze civili ed industriali e di collegare le due aree di distribuzione di carburante ovvero le aree di servizio Arino Nord e Arino Sud, al fine dell'attivazione della procedura di Autorizzazione Unica per l'accertamento di conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità ai sensi del D.P.R. 08.06.2001 N. 327 e ss. mm. e ii.;
- **RILEVATO** che la documentazione è stata depositata agli atti del Comune in data 04.08.2011 prot. n. 36597;
- **VISTO** l'Avviso al pubblico di Avvio di procedimento ai sensi art. 52 ter del DPR n. 327 del 08.06.2001 depositato da parte della Provincia di Venezia agli atti con prot. n. 45871 del 06.10.2011 con cui si comunicava inoltre che il deposito della documentazione per la visione da parte del pubblico per 20 giorni dal 12 ottobre al 1° novembre 2011 e che nei successivi 30 giorni sarebbe stato possibile presentare eventuali osservazioni;
- **VISTO** inoltre che l'Avviso al pubblico di Avvio di procedimento ai sensi art. 52 ter del DPR n. 327/2001 depositato da parte della Provincia di Venezia è stato pubblicato presso l'Albo Pretorio del Comune di Mirano dal 11.10.2011 al 31.10.2011;

- **PRESO ATTO** che non sono pervenute osservazioni al Comune di Mirano a seguito della pubblicazione;
- **RICORDATO** che il procedimento relativo all'Autorizzazione Unica per la realizzazione di metanodotti, ai sensi del combinato disposto dagli artt. 52 quater e 52 sexies del D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327 (Testo Unico per le espropriazioni), nonché ai sensi art. 42 del TUEL D.Lgs. 18.08.2000, n. 267 e art. 44 L.r. 13.04.2001, n. 11 come modificata dalla L.r.13.03.2009, n. 5 prevede che la realizzazione di infrastrutture energetiche di carattere non nazionale, in particolare di gasdotti, si attui mediante accertamento di conformità urbanistica, l'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e la dichiarazione di pubblica utilità da effettuare nell'ambito di un procedimento unico mediante convocazione di una Conferenza di Servizi ai sensi della Legge 7 agosto 1990, n. 241 e ss.mm.ii. e che il provvedimento finale deve comprendere anche la valutazione di impatto ambientale, ove prevista, e sostituisce ogni autorizzazione, concessione, approvazione, parere e nulla osta comunque denominati necessari alla realizzazione e all'esercizio delle infrastrutture energetiche e costituisce variazione degli strumenti urbanistici vigenti; il provvedimento, per le opere non facenti parte delle reti tecnologiche nazionali è adottato dalla Regione competente o dal soggetto ad essa delegato;
- **VERIFICATO** che secondo quanto previsto dalla L.R. 11/2001, così come modificato dalla L.R.5 del 13 marzo 2009, il provvedimento è di competenza della Provincia quando i gasdotti, non appartenenti alla rete nazionale, interessano il territorio di due o più comuni, come in questo caso (Mirano, Pianiga e Dolo);
- **ESAMINATA** la documentazione depositata e rilevato che trattasi di opere finalizzate a consentire l'approvvigionamento costante di gas metano alle utenze civili ed industriali e di collegare le due aree di distribuzione di carburante Arino Nord e Arino Sud e che le opere interessano parte dei territori dei Comuni di Mirano, Pianiga e Dolo;
- **VISTO** che il territorio del comune di Mirano è interessato parzialmente, secondo quanto indicato nel piano particellare d'esproprio, e precisamente sono interessati i seguenti immobili:  
fg. 37, mapp. 162 – 175 – 331 - 478 – 495 – 546;
- **VISTA** la Variante Generale al PRG del Comune di Mirano approvata con D.G.R.V. n. 1152 del 18.04.03 e D.G.R.V 2180 16.07.2004 nonché le successive varianti parziali approvate e la Determinazione Dirigenziale n. 134 del 13.02.07 con cui è stata effettuata la presa d'atto degli elaborati costituenti il vigente PRG di Mirano relativamente del territorio esterno;
- **VISTO** inoltre l'art. 90 “Zone con vincolo di rispetto” delle Norme Tecniche di Attuazione del Piano Regolatore Generale vigente del Comune di Mirano;
- **VISTO** che l'attuale strumento urbanistico vigente prevede, per l'area interessata dal tracciato del metanodotto, la zona agricola ZTO E2.3 art. 55 delle NTA e che pertanto il progetto depositato è conforme agli strumenti urbanistici comunali vigenti ed adottati ma compatibile in quanto non precludono l'attuazione delle previsioni del PRG ne sono in contrasto con le Norme Tecniche d'Attuazione;
- **VERIFICATO CHE:**
  - il provvedimento di autorizzazione unica dovrà prevedere la variazione dello strumento urbanistico generale;

- i tracciati di progetto riguardano aree sottoposte a vincolo paesaggistico, ai sensi D.lgs. art. 142 c. 1 lett. c) e/o lett. m), e si rileva pertanto la necessità che alla Conferenza di Servizi partecipi la Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici e Archeologici;
- **ACQUISITI I PARERI** del responsabile di Servizio per la regolarità dell'atto sotto l'aspetto tecnico, espressi ai sensi dell'art. 49 del D.L.vo 18.08.00, n. 267 ed inseriti nella presente deliberazione;
- **CON** l'assistenza giuridico-amministrativa del Segretario Generale, ai sensi dell'art. 97 del D. L.vo 18.8.00, n. 267;
- **ASSUNTI** i poteri del Consiglio Comunale;

## **DELIBERA**

1. **LE PREMESSE** costituiscono parte integrante e sostanziale del presente atto;
2. **DI ESPRIMERE**, ai sensi art. 42 della D.Lgs. 18.08.2000 n. 267 e ai sensi art 52 quater e sexies D.P.R. 8 giugno 2001, n. 327, per quanto di competenza, il seguente parere:
  - a) premesso che il progetto presentato da Snam Rete Gas s.p.a. per la realizzazione Metanodotto: derivazione per Arino di Dolo DN 150 (6") - 75 bar; allacciamento ENI R&M Area di servizio Arino Nord di Dolo DN 100 (4") - 75 bar; allacciamento ENI R&M Area di servizio Arino Sud di Dolo DN 100(4") - 75 bar, risulta non conforme agli strumenti urbanistici comunali vigenti si esprime parere favorevole al progetto in quanto compatibile con la Zona Territoriale Omogenea E2.3 in cui ricade l'intervento;
  - b) prende atto che il provvedimento di autorizzazione unica costituisce variazione dello strumento urbanistico generale;
3. **DI DEMANDARE** il servizio urbanistica alla predisposizione degli atti conseguenti;
4. **DI RICHIEDERE**, in relazione al fatto che i tracciati di progetto riguardano aree sottoposte a vincolo paesaggistico, ai sensi D.lgs. art. 142 c. 1 lett. c) e/o lett. m), la partecipazione, alla Conferenza di Servizi, della Soprintendenza per i beni Architettonici e Paesaggistici e Archeologici;
5. **DI DICHIARARE** il presente atto immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134 - 4° comma - del D. L.vo n. 267 del 18.8.2000 stante l'urgenza di provvedere.

Il Responsabile del Settore URBANISTICO PRG, BETTINI FABRIZIO, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, lì 03 maggio 2012

Il Responsabile del Settore AREA 2 - SERVIZI AI CITTADINI E PIANIFICAZIONE DEL TERRITORIO, arch. Bortolato Lionello, ha espresso, sulla presente deliberazione, parere FAVOREVOLE

MIRANO, lì 03 maggio 2012

---

Del che si è redatto il presente verbale che, previa lettura, viene approvato e sottoscritto.

IL COMMISSARIO  
f.to dr. GULLETTA Antonino

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dr. LONGO Silvano

---

### **PUBBLICAZIONE**

Copia della presente deliberazione è stata affissa oggi all'ALBO PRETORIO per la prescritta PUBBLICAZIONE di GG. 15, a mente dell'art. 124 - 1° comma del D. L.vo 18.8.2000, n. 267, e registrata al reg. Pubbl. N° 411 .

Lì, 07 maggio 2012

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO  
f.to Rag. Valeria Lazzarini

---

La presente deliberazione, pubblicata all'Albo pretorio del Comune come sopra, è divenuta esecutiva il giorno **19 maggio 2012** ai sensi del 3° comma dell'art. 134 del D. L.vo 18.8.2000, n. 267.

Lì, 22 maggio 2012

IL SEGRETARIO GENERALE  
f.to dr. Silvano Longo

---